

RAPORT FINANCIAR

pentru perioada anului 2025 a ÎM „Edilitate Criuleni”

1. Informație generală

Parcul Fotovoltaic cu capacitatea de 2,8 MW care conține 7488 panouri fotovoltaice, amplasat pe o suprafață de 8 ha, a fost construit în baza:

- Acordului de cooperare economică și tehnică a Guvernului Republicii Moldova și Guvernului Republicii Populare China din 15.12.2011.
- Protocolul privind Proiectul asistat de RP China al Centralei Solare în Republica Moldova din 30.12.2016.
- Acordul Internațional dintre Guvernul RM, Guvernul RPC și Consiliul raional Criuleni din 04.12.2017 și 06.06.2018 de punere în aplicație a Centralei Solare.
- Acordul adițional de punere în aplicație a Centralei Solare în or. Criuleni din 02.01.2019.

2. Analiza activității economico-financiare a entității

Situația financiară a întreprinderii este întocmită în conformitate cu prevederile Standartelor Naționale de Contabilitate.

Venit din realizarea e/e	-- 4724564,96 lei
Venit din dezechilibru pozitiv	-- 919791,67 lei
Venit din alte activități operaționale	-- 4503122,16 lei
Total venit	-- 10147478,79 lei
Total cheltuieli	-- 6703330,87 lei,
Profit până la impozitare	-- 3444147,92 lei
Impozit pe venit 12%	-- 413395,08 lei
Profit net	-- 3030752,84 lei

Evoluția veniturilor din vânzări în anii 2022-2025 (inclusiv TVA)

Luna	2022		2023		2024		2025	
	kw	lei	kw	lei	kw	lei	kw	lei
Ianuarie	—	—	78254	101939,45	117557	162201,01	138983	243509,01
Februarie	—	—	168195	254054,73	172004	221188,30	189329	351626,94
Martie	—	—	304371	408182,11	272911	351296,45	199897	321143,63

Aprilie	370157	361986,24	229059	301740,81	384979	496277,64	323430	562583,15
Mai	455434	443192,64	434786	566743,81	456215	614154,52	287179	496843,28
Iunie	533133	523776,35	441131	573186,08	495660	698003,59	471173	779965,83
Iulie	500415	502016,03	474898	639036,52	493393	743817,25	485987	756553,53
August	424754	481582,78	463134	659722,08	446302	650230,58	482656	711851,92
Septembrie	301542	352451,21	417461	569559,11	327429	469092,31	355797	538746,49
Octombrie	271414	327291,37	322745	474788,17	266022	367124,16	181691	326629,72
Noiembrie	114378	140568,96	134510	196568,50	168597	296980,46	97442	192356,14
Decembrie	41809	55135,57	97402	139000,44	67389	113016,70	69511	138534,08
Total	3013036	3188001,15	3565946	4884521,71	3668458	5183383,17	3283075	5393343,72

În baza datelor din tabel putem constata că venitul din vânzări în anul 2025 a crescut cu 10,4% față de anul 2023 și cu 4,1% față de 2024. Creșterea venitului este rezultatul prețului intern și la export a energiei electrice. La moment avem contract de realizare a e/e cu „Navitas Energy” SRL, la prețul de 1,27 lei/kw și cu Î.C.S. „Premier Energy” SRL, la prețul de 1,26 lei/kw fără TVA.

Pe parcursul anului au fost realizate la export 631713kwh, la prețul care variază între 1,59 și 2,05lei/kw fără TVA.

3. Analiza cheltuielilor

- Salariul -- 1122973,02 lei
- Asigurarea socială -- 269211,44 lei
- Alte cheltuieli, inclusiv:
 - Energia electrică -- 125731,56 lei
 - Taxa pentru amenajarea teritoriului -- 2276,60 lei
 - Cheltuieli bancare -- 9763,18 lei
 - Cheltuieli de internet -- 33000,0 lei
 - Cheltuieli la deservirea computatoarelor -- 2065,83,0 lei
 - Servicii de Audit -- 45000,0 lei
 - Taxa fixă Navitas -- 17400,0 lei
 - Taxa variabilă pentru servicii Navitas -- 6661,89 lei
 - Rechizite de birou -- 1957,21 lei
 - Dezechilibru negativ -- 316827,35 lei
 - Asigurarea tehnică -- 3280,68 lei
 - Revizia tehnică -- 5429,17 lei
 - Testarea automobilului -- 308,33 lei
 - Deșeuri solide, apa -- 3586,01 lei
 - Motorină -- 7416,68 lei
 - Benzină -- 832,50 lei
 - Deservirea evenimentului -- 994,86 lei

- Curs în securitatea muncii	-- 2990 lei
- Uzura OMV și SD (inventar)	-- 66629,04 lei
- Cheltueli ASEP, deplasări, dulciuri	-- 2967,59 lei
- Cosit iarba cu tractorul	-- 12833,51 lei
- Demontarea și montarea echipamentului	-- 7792,14
- Reparația ușilor	-- 766,67 lei
- Casarea materialelor	-- 41653,11 lei
- Casarea OMV și SD (automat)	-- 25376,83 lei
- Deducerea datoriilor din trecut, mai mult de trei ani	-- 651,10 lei
- Penalități de întârzieri	-- 160,27 lei
- Uzura mijloacelor fixe	-- 4566794,48

4. Alte informații

a. Analiza indicatorilor nefinanciari

Climatul economic autohton, necesită elaborarea și implementarea de noi indicatori financiari și nefinanciari necesari raportării manageriale.

În activitatea întreprinderii, pe lângă indicatorii de performanță financiară, care ne permite să diagnosticăm eficiența și eficacitatea rezultatelor obținute într-o anumită perioadă de timp, e important de identificat indicatorii nefinanciari de performanță, care prezintă un instrument de gestiune managerială complexă. Astfel pentru atingerea obiectivelor propuse de conducerea IM „Edilitate Criuleni”, se pot evidenția indicatorii nefinanciari:

1. *Indicatori operaționali*, reprezintă implementarea sistemului de control intern asupra activității personalului.
2. *Motivația salariaților*, reprezintă un indicator nefinanciar important pentru întreprindere, cu deținerea unui personal calificat, responsabil, energetic și dinamic. În acest sens se participă la diferite întruniri organizate de Ministerul Energiei și alte organe responsabile de domeniul dat, cursuri periodice referitor la protecția muncii, ș.a.
3. *Reclamații din partea agenților economici*, este un indicator important în aprecierea calității serviciilor oferite de către IM „Edilitate Criuleni”. Până în prezent nu avem nici o reclamație.
4. *Climatul organizațional*, constituie cheia succesului companiei. Asupra importanței unui „climat sănătos” influențează satisfacția și atitudinile angajaților, ce se răsfrânge asupra performanței de muncă. În acest sens se organizează discuții colective și individuale pe diferite probleme și modul de soluționare a lor care ulterior să favorizeze activitatea întreprinderii.

b. Riscurile principale ale întreprinderii

**Riscuri operaționale: erori în procesul intern, defecțiuni ale echipamentelor și management inefficient.* Pe parcursul anului am avut defecțiuni în urma căreia timp de două luni producerea la un invertor a fost zero. Motivul a fost explozia solară din 2 martie, care a scos din funcțiune invertorul și întrerupătorul. Datele referitor la producere sunt introduse zilnic pe platforma Moldelectrica (de sărbători, sâmbăta, duminica) și producerea se urmărește la fiecare oră.

Lipsa specialiștilor calificați în domeniul dat din raionul Criuleni, ne dă motiv să apelăm la specialiști din alte raioane.

**Riscuri de mediu: dezastre naturale, schimbări climaterice.* În fiecare an verificăm fiecare piuliță deoarece ne aflăm în zona unde vântul suflă cu putere. Iarna curățim panourile de ciucură și zăpadă. În timpul exploziilor solare (3-5 lunare), avem deconectări parțiale ale parcului, la care trebuie de intervenit îndată.

**Riscuri de piață: scăderea cererii, concurența pe piață.* Apariția mai multor concurenți în domeniul dat de activitate.

c. Oportunitățile profesionale ale angajaților

Baza activității IM „Edilitate Criuleni” o reprezintă factorul uman, de aceea menținerea și utilizarea corectă a resurselor umane reprezintă un obiectiv esențial.

Pe parcursul anului 2025 nu a fost angajat sau eliberat nici o persoană. Este important ca fiecare angajat să-și cunoască oportunitățile sale.

Instruirea în domeniul securității muncii sunt efectuate conform legislației în vigoare.

Director

ÎM „Edilitate Criuleni”



Vasile Frunza