REPUBLICA MOLDOVA
Raionul Criuleni
CONSILIUL COMUNAL
DOLINNOE

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
Криуленский район
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДОЛИННОЕ

MD-4820, s. Dolinnoe, rl. Criuleni, tel./fax 022-316-737, 022-359-606, 022-316-696
E-mail: primaria.dolinnoe@mail.ru, C/f 1007601009897

DECIZIE

Nr. 9/5 din 20 decembrie 2016

"Cu privire la punerea în aplicare şi stabilirea cotelor concrete a taxelor locale pe teritoriul comunei Dolinnoe pentru anul 2017".

În conformitate cu Codul Fiscal nr.1163-XIII din 24.04.1997, Legea privind administraţia publică locală nr.436-XVI din 28 decembrie 2006, Legea privind finanţele publice locale, art.4 al Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006, avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunal DECIDE:

1. Se pun în aplicare începînd cu data de 01.01.2017 pentru anul 2017 pe teritoriul comunei următoarele taxe locale:
- Taxa pentru amenajarea teritoriului;
- Taxa pentru unităţile comerciale şi/sau de prestări servicii.
2. Taxa pentru amenajarea teritoriului se stabileşte 80 lei pentru fiecare salariat şi/ sau fondator al întreprinderii, în cazul în care acesta activează în întreprinderea fondată, însă nu este inclus în efectivul trimestrial de salariaţi.
3. Taxa pentru unităţile comerciale şi/sau de prestări servicii,
- se stabileşte după cum urmează:
magazine, baruri - 5000 lei anual.
4. Se aprobă nomenclatorul altor plăţi locale incasate pe teritoriul primăriei comunei Dolinno , după cum urmează:

	Denumirea plăţilor locale	Cotele plăţilor locale
1	Plăţi pentru eliberarea autorizaţiilor de construire şi de desfiinţare , a certificatelor de urbanizm	pentru certificat de urbanism -50 lei pentru autorizaţii de construcţie / desfiinţare -100 lei
3	Plata pentru păşuni	Pentru o vacă – 30lei; Pentru un viţică – 30 lei; Pentruo cabalină – 100 lei; Pentru o ovină – 8 lei;
4	Prestarea unor servicii speciale la organizarea ceremoniilor de oficire solemnă a căsătoriilor:	oficierea solemnă ,însoţire muzicală,felicitare - 300 lei; cu plecare în afara localului primăriei - 500 lei .

5	Eliberarea certificatelor	certificate simple - 10 lei; certificate caracteristică - 30 lei; extrase din documente - 20 lei; certificate pentru realizarea producţiei animaliere şi produselor agricolă - 30 lei.

5. Prezenta Decizie întră în vigoare de la data de 01.01.2017.

Total consilieri locali – 9; Prezenţi – 7.
Au votat: pro –7, contra – 0, abţinut – 0.

Preşedinte de şedinţă Tcaciuc Boris
Contrasemnat:
Secretar al Consiliului Lilia Prudnecionok

REPUBLICA MOLDOVA
Raionul Criuleni
CONSILIUL COMUNAL
DOLINNOE

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
Криуленский район
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДОЛИННОЕ

MD-4820, s. Dolinnoe, rl. Criuleni, tel./fax 022-316-737, 022-359-606, 022-316-696
E-mail: primaria.dolinnoe@mail.ru, C/f 1007601009897

DECIZIE

Nr. 1/7 din 27 ianuarie 2017

"Cu privire la modificarea şi completarea deciziei 9/6 din 20.12.2016 "Cu privire la aprobarea cotelor de impozitare din cadrul primăriei comunei Dolinnoe"

În legătura cu modificările şi completările efectuate la art.280, art.283 din Codul Fiscal şi Anexa nr.2 Legea de punere în aplicare a Titlului VI din Codul Fiscal, scrisorii nr.48-2/2-277 din 16.01.2017 parvenită de la IFS pe raionul Criuleni, întru asigurarea părţii de venit a bugetului local pentru anul 2017, art. 14 alin.2 lit (a), art. 19 alin. 4 şi art. 20 alin.5 al Legii privind administraţia publică locală nr.436 XVI din 28.12.2006, Legii nr.397-XV din 16 octombrie 2003 privind finanţele publice locale; art.4 art. 12(2), (3) al Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006, avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunal DECIDE:

1. Se modifică pct. 2.3. "Pentru bunurile imobiliare cu altă destinaţie decît cea locativă sau agricolă, inslusiv exceptînd garajele şi terenurile pe care acestea sunt amplasate 0,1 % la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare" prin substituirea cifrelor "0,1" cu cifrele "0,3" şi substituirea sintagmei "contabilă" cu sintagma "baza impozabilă".
2. Se completează decizia nr. 9/6 din 20.12.2016 "Cu privire la aprobarea cotelor de impozitare din cadrul primăriei pentru anul 2017" cu pct.nr.2.7. cu următorul conţinut:
- Se stabileşte cota concretă de impozitare pentru bunurile imobiliare cu destinaţie locativă (apartamente şi case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri), evaluate de către organele cadastrale conform valorii estimate, prevăzută la art.280, alin.(1), lit.a), în mărime de 0,25 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare.
3. Se completează decizia nr. 9/6 din 20.12.2016 "Cu privire la aprobarea cotelor de impozitare din cadrul primăriei pentru anul 2017" cu pct.nr.2.8. cu următorul conţinut:
- Se stabileşte valoarea costului bunurilor imobiliare cu destinaţie locativă (apartamente şi case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri în limitele căreia se va acorda scutire la plata impozitului pe bunurile imobiliare conform art.283 alin.(2) în mărime de 30000 lei.
4. Responsabil de executarea prezentei decizii este dra Vitneanscaia Natalia, specialist al primăriei.
5. Controlul asupra îndeplinirii deciziei date se pune în seamă d-nei Ţelişcev Pavlina, primarul comunei.

Total consilieri locali – 9; Prezenţi – 8.
Au votat: pro –8, contra – 0, abţinuţi – 0.

Preşedinte de şedinţă Cernobai Victor
Contrasemnat:
Secretar al Consiliului Lilia Prudnecionok

563
07.02.2017

4

REPUBLICA MOLDOVA
Raionul Criuleni
CONSILIUL COMUNAL
DOLINNOE

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
Криуленский район
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДОЛИННОЕ

MD-4820, s. Dolinnoe, rl. Criuleni, tel./fax 022-316-737, 022-359-606, 022-316-696
E-mail: primaria.dolinnoe@mail.ru, C/f 1007601009897

DECIZIE

Nr. 9/6 din 20 decembrie 2016

"Cu privire
la aprobarea cotelor de impozitare
din cadrul primăriei pentru anul 2017"

Întru asigurarea părţii de venit a bugetului local pentru anul 2016, În conformitate cu prevederile art. 297 din Codul Fiscal nr. 1163-XIII din 24.04.1997, 04.1997, Titlului VII „Taxele locale", art. 14 alin.2 lit (a), art. 19 alin. 4 şi art. 20 alin.5 al Legii privind administraţia publică locală nr.436 XVI din 28.12.2006,art.14(2) lit a) al Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală şi Legii nr.397-XV din 16 octombrie 2003 privind finanţele publice locale; art.4 art. 12(2), (3) al Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006, avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunal DECIDE:

I. Se stabilesc cotele concrete a impozitului funciar, a impozitului pe bunurile imobiliare şi a taxelor locale după cum urmează:
1.Cotele concrete la impozitul funciar
1.1. Terenurile cu destinaţie agricolă:
a) pentru toate terenurile, altele decît cele destinate păşunelor şi fîneţilor:
care au indici cadastrali – 1,5 lei pentru 1 grad –hectar;
care nu au indici cadastrali – 110 lei pentru 1 ha;
b) pentru terenurile destinate fîneţilor şi păşunelor:
- care au indici cadastrali – 0,75 lei pentru 1 grad-/hectar;
- care nu au indici cadastrali – 55 lei pentru un ha.
c) pentru terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri) – 115 lei pentru un hectar de suprafaţa acvatică.
1.2. Terenurile din intravilan.
a) terenurile pe care sînt amplasate locuinţele şi loturile de pe lîngă domiciliu - 1 leu pentru 100 $m^{2.}$;
b) pentru terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate - 10 lei pentru 100 m^2;
1. 3. Terenurile din extravilan, altele decît cele menţionate, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate- 70 lei pentru 1 hectar;.
1.4.Pentru terenurile din extravilan pe care sînt amplasate clădiri şi construcţii carierile şi pămînturile distruse în urma activităţii de producţie neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate - 350 lei pentru 1 hectar.
2. Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare.
2.1 Pentru garajele şi terenurile pe care acestea sunt amplasate, loturile întovărăşirilor pomicole cu sau fără construcţii amplasate pe ele se stabileşte cota de 0,3 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare.

5560
28.12.2016

2.2. Pentru terenurile agricole cu construcţii amplasate pe ele Impozitul pe clădirile şi construcţiile cu destinaţie agricolă, se stabileşte cota de 0,3 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare.

2.3 Pentru bunurile imobiliare cu altă destinaţie decît cea locativă sau agricolă, inslusiv exceptînd garajele şi terenurile pe care acestea sunt amplasate 0,1 % la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare.

2.4. Impozitul pe clădirile şi construcţiile cu destinaţie agricolă, precum şi pe alte bunuri imobiliare, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate se stabileşte după cum urmează:

pentru persoanele juridice şi fizice care desfăşoară activitate de întreprinzător – 0,1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală;

pentru persoanele fizice altele decît cele menţionate la prima liniuţă – 0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare.

2.5. Impozitul pe bunurile imobiliare cu destinaţie locativă (apartamente şi case de locuit individuale) se stabileşte după cum urmează:

pentru persoanele juridice şi fizice care desfăşoară activitate de întreprinzător- 0,1 la sută din valoarea contabilă a bunurilor imobiliare pe perioada fiscală;

pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la prima liniuţă – 0,1 la sută din costul bunurilor imobiliare.

2.6. În cazul în care suprafaţa totală a locuinţelor şi construcţiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfăşoară activitate de întrepinzător, înregistrate cu drept de proprietate , depăşeşte 100 m^2 inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcţie de suprafaţa totală, după cum urmează:

- de la 100 la 150 m.p. inclusiv – de 1,5 ori
- de la 150 la 200 m.p. inclusiv – de 2 ori
- de la 200 la 300 m.p. inclusiv - de 10 ori
- peste 300 m.p. – de 15 ori

II.Primăria îşi asumă responsabilitatea de a asigura din contul bugetului local cu formulare de strictă evidenţă şi alte documente necesare pentru administrarea impozitelor şi taxelor locale, calculate de ele.

III. Responsabil pentru calcularea corectă şi achitarea în termen a impozitului funciar şi a impozitului pe bunurile imobiliare îi revine perceptorului fiscal din cadrul primăriei.

IV. Controlul întru execuţia prezentei Decizii se pune în seama comisiei de specialitate pentru activitatea economico-financiară.

Total consilieri locali – 9; Prezenţi – 7.
Au votat: pro –7, contra – 0, abţinut – 0.

Preşedinte de şedinţă Tcaciuc Boris
Contrasemnat:
Secretar al Consiliului Lilia Prudnecionok